

UMOWA NR SRPPd/...../2019
nr nadany przez Zamawiającego

zawarta w dniu2019 r. w Warszawie pomiędzy :
Sądem Rejonowym dla Warszawy Pragi-Południe w Warszawie z siedzibą w Warszawie przy
ul. Terespolskiej 15A, zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym
przez:

Andrzeja Lipskiego – Dyrektora Sądu Rejonowego dla Warszawy Pragi-Południe
w Warszawie,

a

przedsiębiorcą wpisanym do.....
nazwa podmiotu nazwa organu ewidencyjnego

NIP:, Regon:, zwanym w dalszej części umowy
“Wykonawcą”, który reprezentuje:

.....
, zwanym w dalszej części umowy “Wykonawcą”.

Zamawiający oraz Wykonawca w dalszej części umowy zwani są z osobna jako „Strona”
łącznie jako „Strony”.

Strony zawierają umowę w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia
publicznego, przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego (sygnatura
postępowania: ZP-Pd/G/1/2019) na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004r.
Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2018r. Poz. 1986), zwaną dalej
„ustawą”, o następującej treści:

§ 1.

Przedmiot umowy.

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonywania obsługi technicznej, eksploatacyjnej oraz konserwacji urządzeń i instalacji znajdujących się w nieruchomości Sądów przy ul. Terespolskiej 15A w Warszawie, zwane dalej „przedmiotem zamówienia”.
2. Wszelkie czynności konserwacyjne i przeglądy wykonywane będą przez Wykonawcę na podstawie dokumentacji powykonawczej obiektu, dokumentacji techniczno-ruchowej urządzeń, warunków gwarancji, oraz zasad eksploatacji urządzeń i instalacji podlegających usłudze, zgodnie z instrukcjami obsługi i konserwacji zawartymi w dokumentacji powykonawczej.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 2 do umowy.
4. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości i na warunkach określonych w § 6 umowy, zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia2019r., stanowiącą załącznik nr 1 do umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednim potencjałem techniczno-organizacyjnym, osobowym, finansowym, a także uprawnieniami, wiedzą, kwalifikacjami i doświadczeniem pozwalającym na należyte zrealizowanie przedmiotu umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać przedmiot umowy z zachowaniem obowiązujących przepisów prawa, przy dochowaniu najwyższej staranności oraz zgodnie z najlepszą praktyką i wiedzą zawodową.
7. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością w postaci prawnego tytułu trwałego zarządu.

§ 2.

Termin realizacji umowy.

1. Umowa zostaje zawarta na okres 12 miesięcy, tj. **od dnia 1 czerwca 2019 r. do dnia 31 maja 2020 r.**
2. Strony przyjmują, że po upływie terminu realizacji umowy, Zamawiający zachowuje wszelkie uprawnienia umowne względem Wykonawcy ustalone na wypadek niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcy jakiegokolwiek obowiązku określonego lub wynikającego z umowy.

§ 3.

Obowiązki Wykonawcy.

1. W celu realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:
 - 1) zapewnienia bezawaryjnego działania urządzeń i instalacji technicznych w obiektach Sądów przy ul. Terespolskiej 15A w Warszawie,
 - 2) zapewnienia stałej obecności na obiektach **3 (słownie: trzech)** pracowników w zakresie instalacji sanitarnych, elektrycznych i ogólnobudowlanych, od poniedziałku do piątku (w dni robocze), w godz. 8⁰⁰ – 16⁰⁰, których zadaniem będzie wykonywanie czynności i działań mających na celu prawidłowe funkcjonowanie urządzeń i instalacji wymienionych w załączniku nr 2 - „Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia”. Jeden z ww. pracowników zostaje ponadto powołany jako Koordynator do nadzorowania wykonywania umowy i bieżących kontaktów z Zamawiającym, zgodnie z § 7 ust. 2 i ust. 3. Wymienione wyżej osoby muszą być zatrudnione przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na umowę o pracę.
 - 3) świadczenie usługi w terminie określonym w § 2,
 - 4) zabezpieczenia usługi pogotowia technicznego na zasadach określonych w § 5,
 - 5) sporządzenia harmonogramu rzeczowo-czasowego dla każdej instalacji objętej przedmiotem umowy i przedłożenia go Zamawiającemu w terminie **do 30 dni** od daty rozpoczęcia wykonywania niniejszej umowy,
 - 6) natychmiastowej interwencji i niezwłocznego przystąpienia do zabezpieczenia miejsca awarii i usunięcia jej skutków oraz sporządzenia odnośnych protokołów awaryjnych określających okoliczności awarii i podjęte działania,
 - 7) wykonywania bieżących konserwacji i przeglądów bez wezwania ze strony Zamawiającego i bez wystawiania zleceń,
 - 8) przekazywanie na bieżąco Zamawiającemu oryginałów protokołów z obowiązkowych okresowych przeglądów instalacji i urządzeń,
 - 9) wykonywanie w ramach prac konserwacyjnych drobnych prac instalacyjnych i budowlanych określonych w Rozdziale V ust. 1 załącznika nr 2 - „Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia”,
 - 10) niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich problemach powstających w trakcie realizacji umowy,
 - 11) informowania Zamawiającego w formie pisemnych raportów o stanie instalacji i urządzeń objętych przedmiotem zamówienia, sporządzanych przez Wykonawcę **raz na miesiąc** oraz **szczegółowego opracowania rocznego**.
 - 12) rzetelnego prowadzenia dziennika pracy konserwatora i dokonywania na bieżąco wpisów z wykonanych czynności,
 - 13) utrzymywania we właściwym stanie technicznym powierzonych mu do nadzoru konserwacyjnego instalacji i urządzeń znajdujących się w obiekcie Zamawiającego,
 - 14) przestrzegania przepisów przeciwpożarowych, bezpieczeństwa i higieny pracy oraz

- zgodnie z wewnętrznymi regulacjami obowiązującymi u Zamawiającego stosownie do realizacji przedmiotu umowy,
- 15) wykonywania prac objętych umową z zachowaniem najwyższej staranności oraz przestrzegania właściwej organizacji pracy, zachowania ładu i porządku podczas wykonywania robót, wykonywania określonych umową obowiązków zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
 - 16) przestrzegania przepisów porządkowych obowiązujących u Zamawiającego,
 - 17) delegowania do wykonywania prac w ramach umowy osoby nie karanej za przestępstwo, posiadającej wiedzę fachową oraz doświadczenie w realizacji tego typu zamówień oraz posiadającej odpowiednie zezwolenia i uprawnienia przewidziane przepisami prawa,
 - 18) uczestniczenia w spotkaniach z Zamawiającym oraz stosowanie się do wskazań Zamawiającego,
 - 19) postępowania zgodnie z wytycznymi i wskazówkami Zamawiającego oraz wypełnianie poleceń Zamawiającego w zakresie realizacji umowy.
 - 20) potwierdzania wykonanych prac przez konserwatorów w dzienniku pracy konserwatora, protokołach pomiarów i przeglądów,
2. Wykonawca odpowiada za przygotowanie pracowników, wyposażenie ich oraz wykonanie prac związanych z zakresem umowy – zgodnie z obowiązującym prawem, szczególnie pod względem przepisów BHP oraz bezpieczeństwa przeciwpożarowego - również w stosunku do użytkowników jak i mienia w sąsiedztwie wykonywanych prac.
 3. Wykonawca oświadcza, iż w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia będzie ponosił odpowiedzialność za wszelkie swoje działania oraz działania i zaniechania swoich pracowników oraz osób trzecich, którymi będzie posługiwał się przy realizacji przedmiotu zamówienia.
 4. Wykonawca niezwłocznie zapewnia zastępstwo na okres nieobecności pracownika (np. urlop) na pracownika o uprawnieniach odpowiadających co najmniej uprawnieniom zastępowanego pracownika.
 5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za utratę, uszkodzenie, zniszczenie mienia Zamawiającego, zaistniałe podczas realizacji umowy a zawinione przez Wykonawcę.
 6. Do podstawowych czynności będących przedmiotem niniejszej umowy należy w szczególności pełnienie stałego nadzoru konserwacyjnego (wykonywanie konserwacji, przeglądów, napraw bieżących, awaryjnych oraz drobnych prac określonych w § 3 ust. 1 pkt 9 niniejszej umowy) instalacji i urządzeń w zakresie określonym w „Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia” oraz usług pogotowia technicznego.
 7. W przypadku gdy będzie zachodzić konieczność naprawy urządzeń bądź instalacji Wykonawca jest zobowiązany do poinformowania o tym Zamawiającego a po uzyskaniu akceptacji do dokonania naprawy i przedstawienie protokołu naprawy określającego rodzaj uszkodzenia i wskazanie sposobu naprawy.
 8. Wykonawca w razie konieczności na własny koszt oznakuje i zabezpieczy teren prac.
 9. Wykonawca będzie wykonywał przedmiot zamówienia w taki sposób, aby obiekty Sądów były eksploatowane zgodnie z jego przeznaczeniem, wymaganiami ochrony środowiska oraz innymi obowiązującymi przepisami prawa, a także utrzymywany w należyтым stanie technicznym, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i postanowieniami umowy.
 10. Zakup materiałów i części zamiennych nie ujętych w Rozdziale V ust. 2 „Szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia” (załącznik nr 2 do siwz), niezbędnych do prac konserwacyjnych i naprawczych, Zamawiający na podstawie przedstawionego przez Wykonawcę materiałowego zestawienia ilościowo – wartościowego opracowanego w oparciu o ceny jednostkowe określone w publikacjach Sekocenbudu za ostatni okres może po akceptacji zlecić Wykonawcy wyłącznie na zasadach odrębnego zlecenia, a usługa wymiany nie będzie dodatkowo płatna. Wykonawca gwarantuje, że w tym przypadku

materiały i części zamienne będą oryginalne, fabrycznie nowe, wolne od wad i spełniające wymagania instalacji i urządzeń, dla których są przeznaczone, rekomendowane przez ich producenta.

11. Wykonanie prac objętych przedmiotem umowy zostanie potwierdzone protokołem wykonania usług w danym miesiącu, podpisany przez osoby wymienione w § 7 ust. 1 i ust. 2, na koniec każdego miesiąca kalendarzowego. Podpisanie protokołu oznacza, że umowa została w danym miesiącu należycie wykonana przez Wykonawcę.
12. Raport o stanie instalacji i urządzeń objętych przedmiotem zamówienia o którym mowa w §3 ust. 1 pkt 11 doręczony osobie wymienionej w § 7 ust. 1 oraz protokół o którym mowa w ust. 11 stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury za dany miesiąc wykonania umowy.
13. Wykonawca jest zobowiązany wykonywać przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z postanowieniami umowy oraz zgodnie z wytycznymi, wskazaniem i poleceniami upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego, wymienionego w § 7 ust. 1.
14. Zgłoszenia o awariach, niesprawnym działaniu instalacji podlegających konserwacji lub o ewentualnych usterkach w wykonanych naprawach zgłaszane będą Wykonawcy niezwłocznie po ich wystąpieniu.
15. Do wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca będzie używał własnych narzędzi.
16. Użyte do wykonywania przedmiotu zamówienia urządzenia i narzędzia muszą posiadać wszystkie wymagane atesty, certyfikaty oraz dopuszczenia do ich stosowania na terenie Polski i Unii Europejskiej. Do zakupionych urządzeń Wykonawca dołączy każdorazowo dokumenty: kartę gwarancyjną, instrukcję obsługi w języku polskim.
17. Wykonawca zapewnia we własnym zakresie transport materiałów, narzędzi do miejsca wykonania konserwacji, przeglądów oraz napraw bieżących i awaryjnych objętych niniejszą umową.
18. Wszelkie czynności podejmowane w ramach wykonywania przedmiotu zamówienia muszą być realizowane w sposób nie zakłócający normalnego funkcjonowania jednostek organizacyjnych Zamawiającego, w których te czynności będą podejmowane.
19. Pracownik Wykonawcy zatrudniony bezpośrednio przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia musi posiadać odzież ochronną oraz umieszczony w widocznym miejscu imienny identyfikator.
20. Wykonawca, po stwierdzeniu awarii urządzenia lub instalacji elektrycznej, zagrażających bezpieczeństwu użytkowników, zobowiązany jest zabezpieczyć miejsce wystąpienia awarii i niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Zamawiającego.
21. Każde przestoje dźwigów Wykonawca zobowiązany jest udokumentować wpisami do „Kontrolki ruchu dźwigów”.
22. Konserwacja dźwigów oraz innych urządzeń podlegających dozorowi UDT wykonywana będzie zgodnie z dokumentacją techniczno-ruchową, instrukcją konserwacji oraz przepisami Urzędu Dozoru Technicznego.
23. Zamawiający, w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w pracy dźwigu i innych urządzeń objętych kontrolą UDT stanowiącej zagrożenie bezpieczeństwa użytkowników, może dokonać komisyjnego przeglądu w obecności przedstawiciela Wykonawcy oraz Inspektora Urzędu Dozoru Technicznego, z którego sporządzony zostanie protokół określający stan faktyczny urządzenia. W przypadku stwierdzenia przez UDT zaniedbań ze strony Wykonawcy, Zamawiający ma prawo do obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy o **2%** miesięcznego wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1.
24. Wykonawca ma obowiązek przygotować i uczestniczyć w badaniach dźwigów i innych urządzeń objętych kontrolą UDT przeprowadzanych przez Urząd Dozoru Technicznego.
25. Opłaty związane z czynnościami Urzędu Dozoru Technicznego pokrywa Zamawiający.

26. Opłaty wynikające z przeprowadzenia przez Urząd Dozoru Technicznego nadzwyczajnych badań dźwigów zakończonych wynikiem negatywnym (niedopuszczenie do eksploatacji dźwigów z winy Wykonawcy) obciążają Wykonawcę.
27. Wykonawca na **14 (czternaście) dni** przed terminem zakończeniu niniejszej umowy sporządzi i przekaze Zamawiającemu raport o stanie technicznym instalacji i urządzeń objętych przedmiotem zamówienia.
28. Zatwierdzone przez Zamawiającego raport i inwentaryzacja będą stanowiły podstawę do sporządzenia protokołu wykonania umowy.
29. Zamawiający może w każdym momencie skontrolować prawidłowość wykonywania usługi. W przypadku nieprawidłowego wykonywania usługi Zamawiający niezwłocznie, pisemnie powiadomi Wykonawcę oraz dokona wpisu do prowadzonego przez Zamawiającego rejestru uchybień. Uchybieniem jest jakiegokolwiek zachowanie Wykonawcy niezgodne z postanowieniami niniejszej umowy.
30. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za awarie powstałe na skutek siły wyższej, tj. zdarzenie nadzwyczajne, zewnętrzne i niemożliwe do przewidzenia i zapobieżenia. Pojęcie siły wyższej nie obejmuje żadnych zdarzeń, które wynikają z nie dołożenia przez Wykonawcę oraz osoby i podmioty z nim współpracujące, a w tym ewentualnych Podwykonawców, należytej staranności.
31. Zmiana osób, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt. 2 będzie możliwa na wniosek Wykonawcy uzasadniony obiektywnymi okolicznościami, po przedstawieniu i zaakceptowaniu przez Zamawiającego kandydatury innej osoby spełniającej warunki dotyczące uprawnień opisanych w Rozdziale VI ust. 3 Szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia – załącznik nr 2 do umowy. Zamawiający zastrzega sobie: prawo do nie wyrażenia zgody na zmianę osób, których kwalifikacje są niższe niż wymagane w Rozdziale VI ust. 3 załącznika nr 2 do umowy.

§ 4.

Obowiązki Zamawiającego.

Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) zapłaty wynagrodzenia na warunkach opisanych w § 6,
- 2) w przypadkach awaryjnych i wymagających natychmiastowej interwencji zgłaszania awarii pod numer telefonu wskazany w § 7 ust. 2,
- 3) zapewnienia dostępu do urządzeń podlegających konserwacji, przeglądom i naprawom, w dni robocze, w godzinach 8:00 – 16:00 lub w innych uzgodnionych z Zamawiającym, a w przypadkach awarii w każdym czasie,
- 4) potwierdzania wykonanych prac w protokole realizacji usług,
- 5) sprawdzania wpisów w dzienniku pracy konserwatora,
- 6) udostępnienia do wglądu, na żądanie Wykonawcy, dokumentacji technicznej urządzeń i instalacji podlegającej konserwacji i przeglądom,
- 7) nieodpłatnego udostępnienia na czas obowiązywania umowy, pomieszczenia niezbędnego do wykonywania usługi.
- 8) wydania identyfikatorów osobom wykonującym prace objęte przedmiotem niniejszej umowy.

§ 5.

Pogotowie techniczne.

1. W przypadkach awaryjnych lub wymagających interwencji pogotowia technicznego, Zamawiający zgłaszał będzie awarię telefonicznie, na numer telefonu Wykonawcy wskazany w § 7 ust. 2.
2. Wykonawca zobowiązany jest do przyjmowania drogą telefoniczną zgłoszeń w dni

urzędowania Sądów - w godzinach 8:00-16:00 i do podjęcia działań mających na celu zabezpieczenia miejsca awarii czasie **do 15 minut** od przyjęcia zgłoszenia. Wykonawca wykona podstawowe czynności zabezpieczające przed rozszerzeniem się awarii i jej skutków w stopniu umożliwiającym normalne użytkowanie obiektu, nie później niż **6 godzin** po przyjęciu wezwania. Wykonawca wykona naprawy w możliwie jak najkrótszym czasie od momentu przystąpienia do jej wykonania, maksymalnie **do 2 dni** roboczych, o ile awaria nie stwarza zagrożenia dla obiektu i nie ma wpływu na warunki funkcjonowania użytkowników.

3. Wykonawca zapewnia możliwość zgłaszania przez Zamawiającego awarii w trybie pogotowia technicznego, przez **24 godziny**, przez siedem dni tygodnia, przez cały czas obowiązywania umowy (w tym wszystkie dni świąteczne). Wykonawca przystąpi do usuwania awarii w czasie **do** minut od jej zgłoszenia drogą telefoniczną w godz. 16:00-8:00 w trybie pogotowia technicznego. Z każdej interwencji awaryjnej Wykonawca sporządzi protokół określający: zakres awarii, podjęte czynności, przyczynę, ewentualne szkody powiązane, godzinę zgłoszenia oraz proponowane dalsze czynności wymagane do całkowitej naprawy awarii.
4. Wykonawca zobowiązany jest do uruchomienia dźwigu w przypadku jego uszkodzenia w ciągu **5 godzin**, jeżeli usterka zostanie zgłoszona w godz. 08.00 – 16.00. Usunięcie usterki zgłoszonej po godz. 16:00 nastąpi dnia następnego do godz. 10.00.
5. W przypadku zablokowania dźwigu i uwięzienia w nim osób Wykonawca spowoduje uwolnienie osób znajdujących się w windzie w czasie **do 30 minut**.
6. Każdy postój dźwigu powyżej 5 godzin od godz. 08.00 do godz. 16.00 upoważnia Zamawiającego do obniżenia wynagrodzenia o **1/30** część wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1.

§ 6.

Wynagrodzenie i rozliczenia.

1. Strony ustalają **miesięczne wynagrodzenie** dla Wykonawcy za wykonywanie przedmiotu umowy, zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia2019 r. (załącznik nr 1 do umowy), w wysokości:
 - a) **wartość bez podatku VAT (netto)** zł
(słownie złotych:),
 - b) plus% podatek VAT,
 - c) **cena z podatkiem VAT (brutto) wynosi** zł
(słownie złotych:).
2. Łączne wynagrodzenie dla Wykonawcy za **12 miesięcy** wykonywania umowy, tj. za okres wskazany § 2 w wynosi:
 - a) **wartość bez podatku VAT (netto)** zł
(słownie złotych:),
 - b) plus% podatek VAT,
 - c) **cena z podatkiem VAT (brutto) wynosi** zł
(słownie złotych:).
3. Oświadczamy, że w cenie ofertowej brutto (z podatkiem VAT) uwzględniono wszystkie koszty konieczne do prawidłowego realizowania zamówienia, w tym koszty transportu, dojazdu, robocizny za naprawy bieżące i awaryjne (pogotowie techniczne) w każdym czasie, koszty materiałów koniecznych do wykonania drobnych prac instalacyjnych i budowlanych oraz materiałów eksploatacyjnych wymienionych w Rozdziale V ust. 1 i ust. 2 Szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia (załącznik nr 2 do umowy), należne podatki, koszty przeglądów i konserwacji urządzeń oraz testów instalacji i urządzeń.
4. Wynagrodzenie za niepełny miesiąc będzie rozliczone proporcjonalnie do ilości dni przez

które był wykonywany przedmiot zamówienia.

5. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy dokonywana będzie na rachunek bankowy nr w terminie **do 30** dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
6. Faktury za świadczone usługi wystawione będą miesięcznie, z dołu, **do 10-go** dnia każdego następnego miesiąca.
7. W przypadku wystąpienia błędów w wystawionej fakturze, Zamawiający zawiadomi niezwłocznie pisemnie Wykonawcę o tym fakcie, podając przyczyny zakwestionowania faktury. Termin płatności biegnie wówczas na nowo od dnia złożenia prawidłowej faktury.
8. Za datę płatności przyjmuje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego. Termin zapłaty należności uważa się za zachowany, jeżeli obciążenia rachunku Zamawiającego nastąpi najpóźniej w ostatnim dniu płatności.
9. W przypadku zwłoki w wypłaceniu wynagrodzenia Wykonawca naliczyć może ustawowe odsetki.
10. Faktury wystawiane będą na Sąd Rejonowy dla Warszawy Pragi-Południe w Warszawie, ul. Terespolska 15A, NIP: 113-25-85-630, Regon: 140318535. Płatnikiem będzie Sąd Rejonowy dla Warszawy Pragi-Południe w Warszawie.
11. Każda ze Stron niniejszej umowy może zwrócić się do drugiej Strony o przeprowadzenie negocjacji w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany po wejściu w życie niniejszej umowy wysokości stawki podatku od towarów i usług. W wypadku zmiany, o której mowa w zdaniu powyżej, wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się a określona w formie pisemnego aneksu do umowy wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów, po wcześniejszym uzgodnieniu. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian powyższych przepisów.

§ 7.

Nadzór nad realizacją umowy.

1. Zamawiający powołuje do merytorycznego współdziałania i bieżących kontaktów z osobą wskazaną w ust. 2: tel. faks:, e-mail:
2. Wykonawca powołuje Koordynatora do bezpośredniego nadzorowania wykonywania umowy, merytorycznego współdziałania i bieżących kontaktów z osobą wskazaną w ust.1:tel./tel kom.....; e-mail:
3. Wymieniona w ust. 2 osoba jest obecna na obiekcie w godz. 8⁰⁰ – 16⁰⁰, kieruje pracami oraz koordynuje działania pozostałych pracowników, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 2 niniejszej umowy, podejmuje decyzje w sprawach koniecznych związanych z przedmiotem zamówienia, sporządza raporty i protokoły wymagane zgodnie z umową. Zadaniem tej osoby jest ponadto wykonywanie napraw i konserwacji urządzeń w ramach posiadanych uprawnień i kwalifikacji oraz zabezpieczenie prawidłowego funkcjonowania obiektu Sądów, także poza godzinami pracy Zamawiającego.
4. W przypadku zaistnienia okoliczności niezbędnych do wezwania pogotowia technicznego Zamawiający będzie kontaktował się z pod numerem telefonu wskazanym w ust. 2. Wykonawca zapewnia całodobową dostępność ww. numeru telefonu. Skutki awarii powyższej linii obciążają Wykonawcę.
5. Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego powiadomienia o każdej zmianie adresu swojej siedziby i numeru telefonu.
6. W przypadku nie zrealizowania zobowiązania wskazanego w ust. 5, pisma dostarczone pod adres wskazany w niniejszej umowie uważa się za doręczone.

7. Do telefonicznego zgłaszania awarii instalacji upoważnieni są poza godzinami pracy Sądów także pracownicy ochrony pełniący dyżur w obiekcie.
8. Zmiana osoby wyznaczonej do merytorycznego współdziałania z Wykonawcą, o której mowa w ust. 1, może nastąpić poprzez pisemne powiadomienie Wykonawcy, bez konieczności zmiany umowy.

§ 8.

Odstąpienie od umowy.

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie do dnia 31.05.2020 roku w przypadku zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, na warunkach określonych w art. 145 ustawy-Prawo zamówień publicznych. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy – tj. rozliczenie zobowiązania za dotychczas wykonaną usługę.
2. W przypadku, gdy suma kar umownych, o których mowa w § 9 umowy, naliczonych Wykonawcy przekroczy 20% wysokości łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 2 lit. c) umowy, Zamawiający może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym. Za dzień wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym, Strony uznają dzień doręczenia Wykonawcy wypowiedzenia na piśmie.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Zamawiający może rozwiązać umowę jeżeli Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust.1 ustawy-Prawo zamówień publicznych. W przypadku, o którym mowa w zdaniu poprzednim, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
5. Strony zastrzegają sobie możliwość wcześniejszego rozwiązania umowy:
 - 1) za porozumieniem Stron,
 - 2) z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia. Początek biegu terminu wypowiedzenia rozpoczyna się od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zostało doręczone Stronie wypowiedzenie, przy czym Wykonawca zobowiązany jest w ciągu okresu wypowiedzenia dokonać całkowitego rozliczenia z Zamawiającym, w tym przygotować pełną dokumentację realizowanej usługi do dnia wypowiedzenia umowy. Dokonanie powyższej czynności zostanie potwierdzone przez Strony w formie pisemnej protokołem zdawczo – odbiorczym.
6. Strony wyłączają mocą niniejszej umowy postanowienie art. 746 § 1 k.c. in fine i dopuszczają jej wypowiedzenie również bez ważnego powodu z pominięciem rygору naprawienia szkody stronie odbierającej wypowiedzenie. Zastrzeżenie, o którym mowa w zdaniu poprzednim dokonywane jest wyłącznie na rzecz Zamawiającego.
7. W przypadku rozwiązania umowy wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie stosownemu obniżeniu, zgodnie z faktycznie i należycie zrealizowanym zakresem przedmiotu umowy.
8. Zleceniodawca będzie uprawniony rozwiązać Umowę ze skutkiem natychmiastowym z wyłączonej winy Zleceniobiorcy, jeżeli do innego niż wskazane w ust. 3 naruszenia umowy doszło w trakcie okresu obowiązywania umowy.

§ 9.

Kary umowne.

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) w wysokości 10 % wartości brutto określonej w § 6 ust. 2 niniejszej umowy, gdy Wykonawca odstąpi od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego;

- 2) w wysokości 0,1 % wartości brutto określonej w § 6 ust. 2 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki w sporządzeniu harmonogramu, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 5;
 - 3) w wysokości 0,1 % wartości brutto określonej w § 6 ust. 2 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki w sporządzeniu raportów, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 11 oraz § 3 ust.27;
 - 4) w wysokości 1 % wartości brutto określonej w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, za brak aktualnego wpisu w dzienniku konserwacji dźwigów;
 - 5) w wysokości 1 % wartości brutto określonej w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, za brak aktualnego wpisu w dzienniku konserwacji wymienionego w Rozdziale III ust. 4 - Szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia (załącznika nr 2);
 - 6) w wysokości 200,00 zł, za każdą kolejną godzinę opóźnienia - liczone po czasie określonym w § 5 ust. 3 - w przystąpieniu do usunięcia awarii, zgłoszonej drogą telefoniczną w godz. 16:00-8:00 w trybie pogotowia technicznego. Jeżeli zwłoka w reakcji pogotowia technicznego przekroczy 48 godzin liczonego od zgłoszenia awarii, Zamawiający ma prawo odstąpić od zawartej umowy, a Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kary umownej w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 2.
 - 7) w wysokości 0,5% wartości brutto określonej w § 6 ust.2 niniejszej umowy, za nie dopełnienie przez Wykonawcę obowiązku przedstawienia w terminie wskazanym w § 15 ust. 2 dokumentu stwierdzającego kontynuację ochrony ubezpieczeniowej w zakresie i o wartości co najmniej odpowiadającej warunkom wygasającej polisy na kolejny okres ubezpieczenia;
 - 8) w wysokości 1% wartości brutto określonej w § 6 ust.2 niniejszej umowy, za każdy przypadek niespełnienia wymagania określonego w § 10 ust. 1. W przypadku nie złożenia przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących przedmiot umowy, co skutkuje naliczeniem kary umownej w wysokości określonej w zdaniu poprzednim.
2. Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin na usunięcie stwierdzonych przez niego wad lub zaniechania w wykonywaniu przeglądów, konserwacji urządzeń lub instalacji technicznych i po bezskutecznym upływie tego terminu - ma prawo do powołania niezależnego eksperta, a w przypadku potwierdzenia przez niego zarzutów niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę żądania zapłaty kosztów ekspertyzy. Zamawiający ma prawo potrącić koszty ekspertyzy z wynagrodzenia Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany będzie do poprawienia wykonania wadliwie (nienależycie) lub niewykonanej czynności zgodnie z sugestiami eksperta.
 3. Jeżeli Wykonawca nie wykona lub nienależycie wykona przeglądów, konserwacji, napraw do wykonania, których jest zobowiązany zgodnie z wymaganiami określonymi w Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia (załącznika nr 2), Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 200,00 zł, za każdy przypadek nie wykonania lub nienależycie wykonania ww. czynności.
 4. Naliczenie kar nie zwalnia Wykonawcę od terminowego i należytego wykonania prac, co do których Zamawiający zgłosił zastrzeżenia.
 5. Kwoty naliczane przez Zamawiającego kar umownych, mogą zostać potrącone z płatności wynagrodzenia należnego Wykonawcy. W takim przypadku potrącenie dokonane będzie przez oświadczenie złożone Wykonawcy przez Zamawiającego w terminie do 14 dni od daty otrzymania faktury VAT. W przypadku złożenia przez Zamawiającego oświadczenia o potrąceniu kwoty z tytułu naliczenia kar umownych, należne wynagrodzenie wypłacane Wykonawcy pomniejszone zostanie o tę kwotę.

6. Przewidziane w niniejszym paragrafie kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych zastrzeżonych w umowie, na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia:
 - 1) kar umownych,
 - 2) kosztów ekspertyzy, o której mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu,
 - 3) wartości szkody spowodowanej przez Wykonawcę w trakcie realizacji umowy, w przypadku uszkodzenia lub ubytku wyposażenia.
8. Obowiązek zapłaty przez Wykonawcę kar umownych pozostaje niezależny tak od wysokości poniesionej przez Zamawiającego szkody, jak i niezależny od zaistnienia szkody, w tym ewentualnego braku szkody.
9. Przez wady na potrzeby niniejszej umowy rozumie się każde odstępstwo ilościowe lub jakościowe przedmiotu umowy lub jego części od kryterium przewidzianego w umowie lub we właściwych normach, przepisach, standardach i zasadach sztuki, które utrudnia korzystanie z przedmiotu świadczenia Wykonawcy lub jest sprzeczne z przyrzeczonymi przez Wykonawcę właściwościami świadczenia.

§ 10.

Wymagania zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności na obiektach Sądu.

1. Zamawiający, stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn: Dz. U. z 2018r. Poz. 1986), wymaga od Wykonawcy zatrudnienia wyłącznie na podstawie umowy o pracę osób, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 2 umowy oraz w Rozdziale VI ust. 1 i ust. 3 załącznika nr 2 do umowy - Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.
2. W przypadku powstania wątpliwości w zakresie formy zatrudnienia w/w pracowników, Zamawiający może zwrócić się do właściwego inspektoratu pracy z wnioskiem o przeprowadzenie kontroli w zakresie podstawy zatrudnienia tych pracowników.
3. W trakcie realizacji umowy na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie (nie krótszym niż 14 dni) Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę osób wykonujących przedmiot umowy w trakcie jej realizacji:
 - a) oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy;
 - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy. Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2018r Poz. 1000), tj. w szczególności bez adresów i nr PESEL pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.

4. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, by, przez cały okres trwania umowy, przedmiot umowy był realizowany przez osoby spełniające warunki wskazane w ust. 1 niniejszego paragrafu.
5. W sytuacji gdy osoba, o których mowa w ust. 1, w okresie realizacji zamówienia rozwiąże stosunek pracy lub gdy uczyni to Wykonawca, Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia w miejsce tej osoby innej osoby.
6. Z tytułu niespełnienia wymagań w zakresie zatrudnienia osób, o których mowa w ust. 1 w związku z realizacją zamówienia Wykonawca zapłaci karę umowną zgodnie z zapisami niniejszej umowy.

§ 11.

Podwykonawcy.

1. Wykonawca w trakcie wykonywania umowy może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcom, na podstawie umowy o podwykonawstwo w rozumieniu art. 2 pkt 9b ustawy Prawo zamówień publicznych w zakresie określonym w ofercie.
2. Zlecenie wykonania części prac Podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie zamówienia. Wykonawca jest odpowiedzialny za działanie, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania Wykonawcy.
3. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 Pzp, w celu wykazania Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
4. Wykonawca zapewni, aby wszystkie umowy z Podwykonawcami zostały sporządzone na piśmie i przekaże Zamawiającemu na jego wezwanie kopię każdej z tych umów z Podwykonawcą z określeniem części zamówienia jaką będzie realizował Podwykonawca wraz z aktualnym odpisem z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej tego Podwykonawcy.

§ 12.

Bezpieczeństwo informacji.

1. Wykonawca zobowiązuje się zachować w tajemnicy wszelkie informacje techniczne, technologiczne, ekonomiczne, finansowe, handlowe, prawne i organizacyjne dotyczące Zamawiającego, uzyskane w związku z niniejszą umową, niezależnie od formy przekazania tych informacji i ich źródła. Wykonawca zobowiązuje się wykorzystywać powyższe informacje jedynie w zakresie niezbędnym do wykonania niniejszej umowy. Obowiązek zachowania w tajemnicy wiadomości trwa w trakcie obowiązywania umowy, a także po jej wypełnieniu lub rozwiązaniu niezależnie od trybu lub przyczyny.
2. Wykonawca może ujawnić informacje, o których mowa w ust. 1 osobom trzecim jedynie po uprzednim uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Postanowień ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu nie stosuje się do informacji opublikowanych, powszechnie znanych, podanych do publicznej wiadomości lub ujawnionych na podstawie obowiązujących przepisów prawa.
4. Naruszenie tego zakazu stanowi podstawę do rozwiązania niniejszej umowy bez wypowiedzenia, a niezależnie od tego Zamawiający zastrzega sobie na zasadach ogólnych dochodzenia od Wykonawcy naprawienia powstałej z tego tytułu szkody.

§ 13.

Poufność danych osobowych.

1. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia poufności danych osobowych pozyskanych w związku z wykonywaniem niniejszej umowy a w szczególności do tego, że nie będzie w okresie obowiązywania niniejszej umowy i w okresie trzech lat od jej rozwiązania: przekazywać, ujawniać lub wykorzystywać danych osobowych osobom nieuprawnionym oraz, że informacje takie zostaną wykorzystane wyłącznie w celach, w jakich zostały w niniejszej umowie wymienione.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za będące następstwem jego zachowań szkody wyrządzone niezgodnym z umową przetwarzaniem danych osobowych, w szczególności szkody wyrządzone niewłaściwym posłużeniem się dokumentami lub informacją.
3. Administratorem powierzonych przez Wykonawcę danych osobowych jest Sąd Rejonowy dla Warszawy Pragi Południe w Warszawie z siedzibą przy ulicy Terespolskiej 15A w Warszawie (03-813).
4. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym kontakt możliwy jest za pośrednictwem adresu do korespondencji Administratora lub za pośrednictwem poczty elektronicznej: iod@warszawa-pragapoludnie.sr.gov.pl
5. Zamawiający oświadcza, że dane osobowe uzyskane od Wykonawcy w związku z realizacją niniejszej umowy będą przetwarzane przez Zamawiającego zgodnie z przepisami RODO oraz właściwymi przepisami prawa polskiego, w tym ustawy z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2018r. poz. 1000).

§ 14.

Zmiana umowy

1. Wszelkie zmiany postanowień i uzupełnienia niniejszej umowy dozwolone są tylko w granicach wskazanych w art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych, wymagają dla swej ważności zgody obu Stron i formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności, z wyjątkiem zmian na skutek przyczyn wynikających z sytuacji wskazanych w § 7 ust. 8 niniejszej umowy.
2. Zamawiający dopuszcza zmiany postanowień umowy w następującym zakresie:
 - 1) zmiana zakresu lub sposobu realizacji przedmiotu umowy w przypadku zaistnienia okoliczności niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy, których nie można było wcześniej przewidzieć przy zachowaniu należytej staranności, a które mają wpływ na przedmiot umowy;
 - 2) zmiana Koordynatora ustanowionego przez Wykonawcę w § 7 ust. 2 umowy, w przypadku:
 - a) śmierci,
 - b) rozwiązania stosunku pracy,
 - c) choroby powyżej 30 dni potwierdzonej zaświadczeniem lekarskim,
 - d) innych zdarzeń losowych zaistniałych z przyczyn niezależnych od Zamawiającego oraz Wykonawcy, skutkujących obiektywną niemożliwością wykonywania czynności przez daną osobę, wynikających z okoliczności, których mimo zachowania należytej staranności nie można było przewidzieć przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

§ 15.

Postanowienia końcowe.

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania w całym okresie realizacji niniejszej umowy opłaconej polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, iż Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, w wysokości nie mniejszej niż **500 000,00 zł. (słownie: pięćset tysięcy złotych)**. W przypadku polisy opłacanej w

- ratach, Wykonawca każdorazowo dostarczy niezwłocznie Zamawiającemu potwierdzenie jej opłacenia.
2. Wykonawca bez wezwania w terminie **do 3 dni** przed wskazanym w polisie końcem okresu ubezpieczenia do przedstawienia dokumentu stwierdzającego kontynuację ochrony ubezpieczeniowej w zakresie i o wartości co najmniej odpowiadającej warunkom wygasającej polisy na kolejny okres ubezpieczenia. W przypadku polisy opłacanej w ratach, Wykonawca każdorazowo dostarczy niezwłocznie Zamawiającemu potwierdzenie jej opłacenia.
 3. Wykonawca bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego nie może powierzyć realizacji umowy innemu podmiotowi, ani też przenieść na niego swoich praw i obowiązków wynikających z umowy.
 4. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu najpóźniej w dniu podpisania umowy listę osób, które będą realizować przedmiot zamówienia wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadanie przez te osoby uprawnień niezbędnych do wykonywania prac objętych umową.
 5. W przypadku wystąpienia jakichkolwiek zmian osobowych w liście osób, o których mowa w ust. 2, Wykonawca niezwłocznie, pisemnie zawiadomi Zamawiającego o tym fakcie.
 6. Każdorazowo w przypadku dopuszczenia przez Wykonawcę do realizacji usługi będącej przedmiotem umowy innej osoby niż określona na liście, o której mowa w ust. 4, Wykonawca na co najmniej **5 dni** wcześniej powiadomi Zamawiającego, w celu przygotowania tej osobie karty identyfikacyjnej.
 7. Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu Zamawiającemu kart identyfikacyjnych osób, które zakończyły świadczenia usługi w ramach niniejszej umowy.
 8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do niedopuszczenia do realizacji umowy osób, co do których istnieje podejrzenie, że znajdują się pod wpływem alkoholu lub innych środków odurzających.
 9. Na trzy dni przed terminem zakończenia umowy, Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do przekazania przedmiot umowy podmiotowi wskazanemu przez Zamawiającego, przejmującemu usługę stałego nadzoru konserwacyjnego. Przekazanie następuje komisyjnie i protokolarnie z udziałem przedstawicieli Zamawiającego, Wykonawcy i podmiotu przejmującego i obejmuje również przekazanie dokumentacji. Wzór protokołu zdawczo-odbiorczego stanowi załącznik nr 3 do umowy.
 10. Zaniechanie przez Zamawiającego egzekwowania któregośkolwiek z postanowień umowy nie będzie uważane za odstąpienie Zamawiającego od takiego postanowienia lub zrzeczenie się przez Zamawiającego prawa do egzekwowania tego lub innego postanowienia w przyszłości.
 11. O ile umowa nie stanowi wyrażnie inaczej, wszelkie zawiadomienia, uzgodnienia, informacje i inne dokumenty oraz oświadczenia wymagane zgodnie z treścią umowy, powinny być sporządzane w formie pisemnej i przekazywane drugiej Stronie na adresy siedzib Stron podane w umowie.
 12. W przypadku jakiegokolwiek zmiany adresów dla doręczeń, Strona zmieniająca adres lub numer do doręczeń zobowiązana jest do natychmiastowego poinformowania drugiej Strony. Zmiana adresu lub numeru wywiera skutek w stosunku do drugiej Strony od dnia jej skutecznego poinformowania. Brak poinformowania drugiej Strony powoduje, że doręczenie dokonane na adres wcześniej wskazany uważa się za skuteczne z upływem 14 dni od daty nadania korespondencji.
 13. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji powziętych w trakcie realizacji umowy, które mogą mieć wpływ na stan bezpieczeństwa Zamawiającego, obowiązków wynikających z przepisów ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (tekst jedn. Dz. U. z 2018r. poz. 412) oraz przepisów wewnętrznych o ochronie informacji udostępnionych przez Zamawiającego.

14. W przypadku, gdy postanowienia umowy uprawniają Stronę do skorzystania z umownego prawa odstąpienia i nie określają terminu, w którym dana Strona może z tego uprawnienia skorzystać, Strona jest uprawniona do skorzystania z umownego prawa odstąpienia na zasadach określonych w umowie, w terminie do dnia 31.05.2020 roku.
15. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego oraz jeśli są obowiązujące, regulacje wydane przez Urząd Dozoru Technicznego.
16. Strony będą dążyły do polubownego rozstrzygnięcia wszelkich sporów powstałych w związku z umową, jednak jeżeli nie osiągną porozumienia wówczas zaistniały spór będzie poddany rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
17. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

16.

Załączniki do umowy.

Załącznikami stanowiącymi integralną część umowy są ponadto:

1. Oferta Wykonawcy z dnia2019 r. – załącznik nr 1;
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 2;
3. Wzór protokołu zdawczo-odbiorczego - załącznik nr 3;

Zamawiający

Wykonawca

.....
.....

II. dokumentację:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Uwagi:

.....
.....
.....
.....
.....

Osoby przekazujące urządzenia i instalacje ze strony „Zdającego”:

1.
2.

Osoby przyjmujące urządzenia i instalacje ze strony „Wykonawcy”:

1.
2.

Przekazanie urządzeń i instalacji nastąpiło w obecności n/w przedstawicieli „Zamawiającego”:

1.
2.

Na tym protokół zakończono i podpisano:

Protokół sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla :

1. Zdającego -
2. Przyjmującego -,
3. Zamawiającego – Sądu Rejonowego dla Warszawy Pragi-Południe w Warszawie.

ZDAJĄCY

PRZYJMUJĄCY

ZAMAWIAJĄCY